

事務事業マネジメントシート(令和 4年度実績と令和 5年度計画)

令和 5 年 6 月 7 日 更新

事務事業名		市営住宅整備事業				<input type="checkbox"/> マニフェスト関連 <input type="checkbox"/> 全庁横断課題関連 <input type="checkbox"/> 集中改革プラン関連			
総合計画体系	政 策	4	生活環境の健康			所属部	都市建設部	課長名	大塚 勝己
	施 策	18	住環境の充実			所属課	都市計画課	担当者名	宮崎 勝之
	施策の柱	57	公営住宅の充実			所属班	建築住宅班	(内線)	5266
予算科目		会計一般	款 8	項 5	目 2	事業連番 11646	根拠法令	公営住宅法 合志市営住宅条例	
終了、開始年度		<input type="checkbox"/> 4年度で終了 <input type="checkbox"/> 4年度から開始				事業期間	<input type="checkbox"/> 単年度のみ <input type="checkbox"/> 単年度繰返 (開始年度 5 ~ 11 年度) <input checked="" type="checkbox"/> 期間限定複数年度		

★事務事業の概要 (PLAN)

【事業の内容】	公営住宅長寿命化計画等に基づき、合生住宅を令和5年度から令和8年度までに建替える。
【業務の流れ】	令和5年度に基本・詳細設計、令和6年度に土地造成・本体工事（第1期）、令和7年度に土地造成・本体工事（第2期）を実施する。
【主な予算費目】	委託料、工事請負費
【意見や要望】	特になし

1 現状把握の部 (DO、PLAN)

(1) 事務事業の目的と指標		新規・拡充区分	
①手段(主な活動) 4年度実績(4年度に行った主な活動)(DO)		5年度計画(次年度に計画している主な活動)(PLAN)	
公営住宅等長寿命化計画の見直しに合わせ、次年度以降における市営住宅の検討を行なった。		基本設計、詳細設計を発注する。	
① 活動指標(事務事業の活動量を表す指標)	(単位)	予算の主な増減の理由	
→ ア 整備に関する工事又は委託件数	件	合生住宅集約建替設計業務委託の増	
②対象(誰、何を対象にしているのか) *人や自然資源等		②対象指標(対象の大きさを表す指標)	(単位)
入居者で補修を要望するもの		→ ア 市営住宅の管理戸数	戸
③意図(この事業によって、対象をどう変えるのか)		③成果指標(意図の達成度を表す指標)	(単位)
安全、快適に住むことができる		→ ア 優良な管理住宅戸数の割合	%
*③成果指標設定の理由と 5年度目標値設定の根拠			総トータルコスト
快適な住環境で暮らすことができる			全体計画 ～11年度
			0

(2) 各指標・総事業費 の推移			単位	2年度 実績(決算)	3年度 実績(決算)	4年度 目標(当初予算)	4年度 実績(決算)	5年度 目標(当初予算)	6年度 予定	7年度 見込	8年度 見込
① 活動指標			ア イ	件 0	0	1	0	1	1	1	1
② 対象指標			ア イ	戸 293	289	289	289	0	0	0	0
③ 成果指標			ア イ	% 81.22	80.62	75	76.8	0	0	0	0
投資 事業 入費 量	財 源 内 訳	国庫支出金	千円					27,342	315,000	243,000	
		都道府県支出金	千円								
		地方債	千円					23,800	385,000	297,000	
		その他	千円								
		繰入金	千円								
		一般財源	千円					9,619			
	(A) 事業費計	千円	0	0	0	0	60,761	700,000	540,000	0	
		(A)のうち指定経費	千円	0	0	0	0	0	0	0	0
		(A)のうち時間外、特型	千円	0	0	0	0	0	0	0	0
	人件費	正規職員従事人数	人	4	5	0	4	0	0	0	0
	延べ業務時間	時間	589	600	0	550	0	0	0	0	
	(B)人件費計	千円	2,322	2,346	0	2,093	0	0	0	0	
トータルコスト(A)+(B)			千円	2,322	2,346	0	2,093	60,761	700,000	540,000	0

事務事業名	市営住宅整備事業	所属部	都市建設部	所属課	都市計画課
-------	----------	-----	-------	-----	-------

2 評価の部（CHECK）

*原則は4年度的事後評価、ただし複数年度事業は4年度実績を踏まえての途中評価

目標達成度評価	① 4年度目標達成度評価	<input checked="" type="checkbox"/> 達成した 達成した。	<input type="checkbox"/> 達成しなかった ⇒ 【理由】
	② 5年度目標達成見込み	<input checked="" type="checkbox"/> 目標達成見込みあり ⇒ 【理由】 達成見込み有。	<input type="checkbox"/> 目標達成は厳しい ⇒ 【理由と対策】
有効性評価	③ 成果の向上余地	<input checked="" type="checkbox"/> 向上余地がある ⇒ 【理由】 合志市の公営住宅の在り方等を見直していき成果向上へ繋げる。	<input type="checkbox"/> 向上余地がない ⇒ 【理由】
	④ 類似事業との統廃合・連携の可能性	<input type="checkbox"/> 他に手段がある（具体的な手段、事務事業） <input type="checkbox"/> 統廃合・連携ができる ⇒ 【理由】 <input type="checkbox"/> 統廃合・連携ができない ⇒ 【理由】 類似事業がない。	<input checked="" type="checkbox"/> 他に手段がない ⇒ 【理由】
効率性評価	⑤ 事業費の削減余地	<input type="checkbox"/> 削減余地がある ⇒ 【理由】 財政状況を踏まえ、最小限で予算措置を行なっている。	<input checked="" type="checkbox"/> 削減余地がない ⇒ 【理由】
	⑥ 人件費（延べ業務時間）の削減余地	<input type="checkbox"/> 削減余地がある ⇒ 【理由】 最小限の人員で事業を行なっているので、削減の余地はない。	<input checked="" type="checkbox"/> 削減余地がない ⇒ 【理由】
公平性評価	⑦ 受益機会・費用負担の適正化余地	<input type="checkbox"/> 見直し余地がある ⇒ 【理由】 市内の公営住宅全体に関係するため公平である。	<input checked="" type="checkbox"/> 公平・公正である ⇒ 【理由】
役割分担評価	⑧ 行政の役割分担の適正化	<input type="checkbox"/> 見直し余地がある ⇒ 【理由】	<input checked="" type="checkbox"/> 役割分担は適正である ⇒ 【理由】

3 評価結果の総括（CHECK）

--

4 今後の方向性（事務事業担当課案）（ACTION）

<p>(1) 今後の事業の方向性（改革改善案）・・・複数選択可</p> <p><input type="checkbox"/>廃止 <input type="checkbox"/>休止 <input type="checkbox"/>目的再設定 <input type="checkbox"/>事業統廃合・連携 <input type="checkbox"/>事業のやり方改善（有効性改善） <input type="checkbox"/>事業のやり方改善（効率性改善） <input type="checkbox"/>事業のやり方改善（公平性改善） <input type="checkbox"/>現状維持（従来通りで特に改革改善をしない）</p>	<p>(2) 改革・改善による期待成果（廃止・休止の場合は記入不要）</p> <table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <th colspan="2" rowspan="2"></th><th colspan="3">コスト</th></tr> <tr> <th>削減</th><th>維持</th><th>増加</th></tr> <tr> <td rowspan="3">成果</td><td>向上</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>維持</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>低下</td><td></td><td></td><td></td></tr> </table>			コスト			削減	維持	増加	成果	向上				維持				低下			
				コスト																		
		削減	維持	増加																		
成果	向上																					
	維持																					
	低下																					
<p>(3) 改革、改善を実現する上で解決すべき課題（壁）とその解決策</p>																						