

# 物件調書

物件番号 1

最低売却価格

6,717,000円

所在地	合志市須屋1617番地1				
面積等	公募面積		地目		
	265.53㎡		宅地		
道路幅印及び 接面状況等	北西側で幅員約10m（片側歩道付）の舗装市道に接面する。				
法令等に基づく制限	都市計画	市街化区域			
	建築基準	用途地域	第1種中高層住居専用地域		
		建ぺい率	60%	容積率	150%
供給処理施設の状況	施設名				
	上水道	敷地内整備なし			
	下水道	敷地内整備なし			
交通機関等	熊本電鉄「須屋」駅、「須屋駅前」バス停に徒歩4分である。				
公共施設	小学校	西合志南小			
	中学校	西合志南中			
特記事項	<ul style="list-style-type: none"><li>・間口約26m、奥行約18m（最深部）の不整形地であり、上記北西側道路に等高ないし、約0.5m高く接する。</li><li>・供給処理施設の設備に要する費用は、落札者の負担となります。</li></ul>				