

実質化された人・農地プラン

市町村名	対象地区名（対象集落名）	作成年月日	直近の更新年月日
合志市	栄地区（栄集落）	令和3年3月2日	令和 年 月 日

1 対象地区の現状

①地区内の耕地面積	203.2ha
②アンケート調査等に回答した地区内の農地所有者又は耕作者の耕作面積の合計	118.9ha
③地区内における75才以上の農業者の耕作面積の合計	28.1ha
i うち後継者がいない農業者の耕作面積の合計	8.7ha
ii うち後継者について未定の農業者の耕作面積の合計	7.7ha
iii うち後継者について不明（未回答）の農業者の耕作面積の合計	4.7ha
④地区内において今後中心経営体が引き受ける意向のある耕作面積の合計	15.60ha
（備考）	

注1：③の「○才以上」には、地域の実情に応じて、5～10年後の農地利用を議論する上で適切な年齢を記載します。

注2：④の面積は、下記の「(参考) 中心経営体」の「今後の農地の引受けの意向」欄の「経営面積」の合計から「現状」欄の「経営面積」の合計を差し引いた面積を記載します。

注3：アンケート等により、農地中間管理機構の活用や基盤整備の実施、作物生産や鳥獣被害防止対策、災害対策等に関する意向を把握した場合には、備考欄に地区の現状に関するデータとして記載してください。

注4：プランには、話合いに活用した地図を添付してください。

2 対象地区の課題

<p>今後中心経営体が引き受ける意向のある面積（15.6ha）よりも、75歳以上で後継者がいない、未定、不明の面積の農業者の耕作面積（21.1ha）のほうが、5.5ha多く、新たな農地の受け手の確保が必要。</p> <p>農産物の産地化、集落営農組織の法人化が必要。高規格道路が通ることにより農地が分断される。</p>

注：「課題」欄には、「現状」を基に話合いを通じて提示された課題を記載してください。

3 対象地区内における中心経営体への農地の集約化に関する方針

<p>栄地区の農地利用は、中心経営体である農業者 27 経営体が担うほか、入り作を希望する認定農業者や認定新規就農者の受入れを促進することにより対応していく。</p> <p>高規格道路が通ることを見越した農地集積を行なう。</p>

注1：中心経営体への農地の集約化に関する将来方針は、対象地区を原則として集落ごとに細分化して作成することを想定していますが、その「集落」の範囲は、地域の実情に応じて柔軟に設定してください。

注2：「中心経営体」には、認定農業者、認定新規就農者、経営所得安定対策の対象となる法人や農地の利用集積を行うことが確実と市町村が判断する集落営農及び市町村の基本構想に示す目標とする所得水準を達成している経営体等が位置付けられます。

(参考) 中心経営体

属性	農業者 (氏名・名称)	現状		今後の農地の引受け意向		
		経営作目	経営面積 (ha)	経営作目	経営面積 (ha)	農業を営む 範囲
計	27		125.15		140.75	

注1：「属性」欄には、個人の認定農業者は「認農」、法人の認定農業者は「認農法」、認定新規就農者は「認就」、法人化や農地集積を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」と記載します。

注2：「今後の農地の引受けの意向」欄については、現状からおおむね5年から10年後の意向を記載します。

注3：「経営面積」欄には、プランの対象地区内における中心経営体の経営面積を記載します。

注4：「経営面積」欄に地区外農地含まれている、もしくは集落営農組織の面積と重複している可能性のある農地があるため、中心経営体の耕作面積が地区の総農地面積よりも多くなる場合があります。

(参考) 農地の貸付け等の意向 (任意記載事項)

	農地の所在 (地番)	貸付け等の区分 (㎡)	
		貸付け	売渡
1	栄瀬戸窪 3592-1	1,867	
2	栄瀬戸窪 3592-2	1,866	
3	栄南原 512-1	1,229	
4	栄上生道 3441-24	966	
5	栄上生道 3441-25	963	
6	栄汐浸 1574-2	1,092	
7	栄汐浸 1596-1	1,099	
8	栄汐浸 1596-2	1,452	
9	栄北受 2654-2	614	
10	栄北受 2656-1	3,050	
11	栄北受 2656-2	1,250	
12	栄村廻 2839	1,132	
13	栄村廻 2889	1,615	
14	栄岡畑 3106	2,546	
15	栄岡畑 3107-1	1,202	
16	栄岡畑 3107-2	1,502	
17	栄西原 3315-1	1,398	
18	栄西原 3324	1,684	
19	栄西原 3340-1	1,299	
20	栄西原 3360-1	823	
21	栄瀬戸窪 3534	2,257	
22	栄瀬戸窪 3547	3,038	
23	栄瀬戸窪 3558	3,612	
24	栄上生道 3437	1,243	
25	栄上生道 3441-19	1,896	
26	栄上生道 3444	2,727	
27	栄上生道 3446	1,990	
28	栄鹿水 2471-1	1,343	
29	栄鹿水 2471-6	250	
30	栄西原 3307-1	1,420	
31	栄西原 3318	1,078	

32	栄瀬戸窪 3596-2	1,559	
33	栄上生道 3432-1	1,049	
34	栄西原 3345-1	1,752	
35	栄西原 3346-1	1,312	
36	栄西原 3347	1,110	
37	栄西原 3351	1,180	
38	栄西原 3387-1	403	
39	栄上生道 3439-1	3,305	
40	栄村廻 3009-3	183	
41	栄岡畑 3084	4,161	
42	栄岡畑 3127-1	2,805	
43	栄西原 3378-1	474	
44	栄上生道 3449-1	1,361	
45	栄北受 2665-1	814	
46	栄北受 2665-3	200	
47	栄岡畑 3058	3,432	
48	栄岡畑 3061	2,458	
49	栄岡畑 3126-1	795	
50	栄村廻 2880-2	2,185	
51	栄西原 3335-1	623	
52	栄西原 3348-1	2,343	
53	栄北受 2654-3	1,372	
54	栄村廻 2854-1	834	
55	栄亀甲 3027	450	
56	栄亀甲 3030	1,010	
57	栄上生道 3441-32	1,971	
58	栄中野 1936-2	1,201	
59	栄中野 1938-1	1,278	
60	栄六郎 2294-17	511	
61	栄六郎 2294-18	562	
62	栄北受 2634-2	2,846	
63	栄西原 3325	489	
64	栄山下 2187-1	608	
65	栄山下 2187-3	1,386	

66	栄冲野 2248-1	2,016	
67	栄冲野 2266-1	1,907	
68	栄六郎 2351	702	
69	栄六郎 2383-1	5	
70	栄上生道 3426-3	274	
71	栄冲野 2219-1	2,470	
72	栄六郎 2345-1	1,121	
73	栄中野 1914-1	2,316	
74	栄山下 2138-1	566	
75	栄冲野 2243-1	933	
76	栄冲野 2275-1	2,625	
77	栄鹿水 2506-1	551	
78	栄石本 2617-1	346	
79	栄石本 2617-4	289	
80	栄石本 2514	2,345	
81	栄石本 2527	1,185	
82	栄石本 2544	2,332	
83	栄石本 2545-1	2,185	
84	栄冲野 2239-1	3,294	
85	栄冲野 2273	2,521	
86	栄石本 2512-1	456	
87	栄石本 2512-2	76	
88	栄石本 2513	721	
89	栄石本 2522	2,873	
90	栄石本 2583-1	955	
91	栄石本 2518-1	300	
92	栄石本 2518-2	800	
93	栄石本 2518-3	1,684	
94	栄中野 1931	2,697	
95	栄中野 1941-1	1,042	
96	栄六郎 2367-1	1,488	
97	栄六郎 2378-1	682	
98	栄六郎 2378-4	204	
99	栄六郎 2378-5	499	

100	栄石本 2595	895	
101	栄北受 2640-1	400	
102	栄北受 2640-2	2,602	
103	栄北受 2651-1	981	
104	栄山下 2139-1	312	
105	栄六郎 2337-3	1,104	
106	栄石本 2525	1,168	
107	栄石本 2532-1	1,507	
108	栄新地 1043-1	5,520	
109	栄新地 1043-2	642	
110	栄千束 1374-4	1,000	
111	栄千束 1374-5	1,022	
112	栄千束 1374-6	310	
113	栄上窪 1026-2	770	
114	栄上窪 1026-3	750	
115	栄西原 3397-1	1,070	
116	栄西原 3397-3	950	
117	栄村上 232	2,510	
118	栄南原 525	1,893	
119	栄南原 526	443	
120	栄南原 588	3,049	
121	栄千束 1384	880	
122	栄千束 1385	553	
123	栄汐浸 1574-1	1,437	
124	栄村上 238	1,130	
125	栄村園 308	863	
126	栄上窪 1027	2,751	
127	栄南原 504-1	114	
128	栄南原 504-2	114	
129	栄南原 506-1	998	
130	栄南原 506-2	160	
131	栄南原 509-1	2,769	
132	栄南原 509-2	518	
133	栄南原 512-2	58	

134	栄石本 2584-1	979	
135	栄南原 590	3,035	
136	栄巽原 646	3,952	
137	栄汐浸 1572-1	2,182	
138	栄八窪 3791-9	1,346	
139	栄八窪 3791-10	2,832	
140	栄八窪 3791-43	414	
141	栄八窪 3791-46	75	
142	栄牟田 1432	3,638	
143	栄中野 1907-2	1,282	
144	栄中野 1923-3	1,556	
145	栄権現原 775	2,904	
146	栄権現原 793-1	4,115	
147	栄北原 839-1	4,707	
148	栄山下 2122-1	831	
149	栄六郎 2339-2	539	
150	栄鹿水 2471-4	824	
151	栄石本 2516-1	634	
152	栄豆原 1169-4		760
153	栄村廻 2975		422
154	栄西原 3297-1		865
155	栄西原 3316-1		1336
156	栄西原 3323-1		1658
157	栄西原 3354-1		1664
158	栄西原 3355-1		1790
159	栄上生道 3441-28		1928
160	栄上生道 3441-40		1032
161	栄岡畑 3087		2569
162	栄西原 3362-1		1642
163	栄西原 3402-1		5630
164	栄西原 3411-1		2448
165	栄西原 3412-1		1516
166	栄瀬戸窪 3540		3935
167	栄瀬戸窪 3578-1		1756

168	栄瀬戸窪 3578-2		658
169	栄上生道 3424-4		42
170	栄上生道 3429-1		1292
171	栄瀬戸窪 3579-1		869
172	栄村廻 2881-1		490
173	栄中野 1916-1		1813
174	栄山下 2137-1		2046
175	栄沖野 2223		1841
176	栄沖野 2238		1309
177	栄沖野 2241		1869
178	栄石本 2532-2		1583
179	栄石本 2588		881
180	栄石本 2592		504
181	栄石本 2594		554
182	栄山下 2146-1		1304
183	栄沖野 2242		1405
184	栄沖野 2244-3		112
185	栄沖野 2260-2		321
186	栄山下 2143-3		617
187	栄沖野 2213-1		409
188	栄沖野 2236		3892
189	栄沖野 2244-2		1196
190	栄沖野 2248-2		1593
191	栄沖野 2257-1		210
192	栄沖野 2257-2		114
193	栄沖野 2264		1355
194	栄山下 2138-3		695
195	栄六郎 2385-1		730
196	栄山下 2128		1790
197	栄新地 1047-1		1566
198	栄新地 1047-2		1483
199	栄屋敷 1326		2213
200	栄汐浸 1579-3		553
201	栄石本 2548-1		1542

202	栄村下 90-1		234
203	栄村下 121		243
204	栄村上 179		545
205	栄上窪 1017		1720
206	栄山下 2185-1		190
207	栄山下 2186		1324
208	栄上生道 3441-31		972
209	栄沖野 2227-1		1008
210	栄西沖 3794-4		1923
211	栄西沖 3794-5		6022
212	栄西沖 3794-34		1978.92
213	栄八窪 3791-42		2666
214	栄南沖 3792-8		9629
215	栄村下 96-1		309
216	栄村下 97-1		291
217	栄村下 98-1		177
218	栄村下 100-1		373
219	栄村下 102		287
220	栄村下 103		23
221	栄村下 104-1		842
222	栄村下 104-3		465
223	栄村下 105-1		1830
224	栄村下 107-1		558
225	栄村下 110-1		3184
226	栄村下 114		2447
227	栄村下 119		267
228	栄西原 3319		1062
229	栄西原 3320		176
230	栄西原 3321		1618
	計	105,427	112,166