

実質化された人・農地プラン

市町村名	対象地区名（対象集落名）	作成年月日	直近の更新年月日
合志市	御代志地区（御代志集落）	令和3年3月2日	令和 年 月 日

1 対象地区の現状

①地区内の耕地面積	83.4ha
②アンケート調査等に回答した地区内の農地所有者又は耕作者の耕作面積の合計	42.7ha
③地区内における75才以上の農業者の耕作面積の合計	14.6ha
i うち後継者がいない農業者の耕作面積の合計	1.2ha
ii うち後継者について未定の農業者の耕作面積の合計	2.7ha
iii うち後継者について不明（未回答）の農業者の耕作面積の合計	4.9ha
④地区内において今後中心経営体が引き受ける意向のある耕作面積の合計	6.60ha
（備考）	

注1：③の「○才以上」には、地域の実情に応じて、5～10年後の農地利用を議論する上で適切な年齢を記載します。

注2：④の面積は、下記の「（参考）中心経営体」の「今後の農地の引受けの意向」欄の「経営面積」の合計から「現状」欄の「経営面積」の合計を差し引いた面積を記載します。

注3：アンケート等により、農地中間管理機構の活用や基盤整備の実施、作物生産や鳥獣被害防止対策、災害対策等に関する意向を把握した場合には、備考欄に地区の現状に関するデータとして記載してください。

注4：プランには、話合いに活用した地図を添付してください。

2 対象地区の課題

今後中心経営体が引き受ける意向のある面積（1.6ha）よりも、75歳以上で後継者がいない、未定、不明の農業者の耕作面積（8.8ha）のほうが、2.2ha多く、新たな農地の受け手の確保が必要。 南側の農地については宅地化により面積が減り、農業がしにくくなってきており、北側の農地については今後、高規格道路が通ることにより農地が分断されることが課題である。
--

注：「課題」欄には、「現状」を基に話合いを通じて提示された課題を記載してください。

3 対象地区内における中心経営体への農地の集約化に関する方針

御代志地区の農地利用は、中心経営体である農業者 10 経営体が担うほか、農地の区画整理等により農地を使いやすくし、入り作を希望する認定農業者や認定新規就農者の受入れを促進することにより対応していく。

注 1：中心経営体への農地の集約化に関する将来方針は、対象地区を原則として集落ごとに細分化して作成することを想定していますが、その「集落」の範囲は、地域の実情に応じて柔軟に設定してください。

注 2：「中心経営体」には、認定農業者、認定新規就農者、経営所得安定対策の対象となる法人や農地の利用集積を行うことが確実と市町村が判断する集落営農及び市町村の基本構想に示す目標とする所得水準を達成している経営体等が位置付けられます。

（参考）中心経営体

属性	農業者 (氏名・名称)	現状		今後の農地の引受け意向		
		経営作目	経営面積 (ha)	経営作目	経営面積 (ha)	農業を営む 範囲
計	10		17.36		24.06	

注 1：「属性」欄には、個人の認定農業者は「認農」、法人の認定農業者は「認農法」、認定新規就農者は「認就」、法人化や農地集積を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」と記載します。

注 2：「今後の農地の引受けの意向」欄については、現状からおおむね 5 年から 10 年後の意向を記載します。

注 3：「経営面積」欄には、プランの対象地区内における中心経営体の経営面積を記載します。

注 4：「経営面積」欄に地区外農地含まれている、もしくは集落営農組織の面積と重複している可能性のある農地があるため、中心経営体の耕作面積が地区の総農地面積よりも多くなる場合があります。

(参考) 農地の貸付け等の意向 (任意記載事項)

	農地の所在 (地番)	貸付け等の区分 (㎡)	
		貸付け	売渡
1	御代志古屋敷 308-1	674	
2	御代志古屋敷 314-1	532	
3	御代志天神免 359	917	
4	御代志天神免 362	1,650	
5	御代志天神免 363	1,239	
6	御代志天神免 365	668	
7	御代志天神免 366	1,273	
8	御代志駄飼場 523	1,284	
9	御代志中原 602	961	
10	御代志中原 603	1,074	
11	御代志天神免 401-1	1,441	
12	御代志高良木 456	824	
13	御代志高良木 463-1	886	
14	御代志中原 611	1,235	
15	御代志中原 612	540	
16	御代志亀甲 82	1,453	
17	御代志亀甲 105	1,197	
18	御代志天神免 399-1	1,422	
19	御代志天神免 406-1	644	
20	御代志天神免 407-1	2,115	
21	御代志天神免 410	1,802	
22	御代志天神免 422	1,100	
23	御代志天神免 375-1	520	
24	御代志天神免 375-2	1,933	
25	御代志天神免 415	1,065	
26	御代志高良木 462-7	567	
27	御代志高良木 468-4	11	
28	御代志中原 581-1	3,524	
29	御代志中原 584	1,344	
30	御代志中原 606	2,872	
31	御代志亀甲 81	2,426	

32	御代志平田 42	1,936	
33	御代志平田 56	1,118	
34	御代志亀甲 87	827	
35	御代志宅地 190-1	3,073	
36	御代志宅地 190-3	151	
37	御代志宅地 190-4	28	
38	御代志宅地 259-3	372	
39	御代志高良木 453	655	
40	御代志高良木 476	846	
41	御代志駄飼場 509	1,455	
42	御代志中原 590	984	
43	御代志中原 591-1	1,782	
44	御代志中原 593-1	1,397	
45	御代志米良迫 690-2	1,862	
46	御代志米良迫 695-2	966	
47	御代志駄飼場 521	1,369	
48	御代志天神免 376	1,763	
49	御代志高良木 461	1,230	
50	御代志居屋敷 1132	753	
51	御代志西海道 2072-1	2,723	
52	御代志居屋敷 1133	679	
53	御代志駄飼場 525	5,229	
54	御代志西海道 2046-1	3,196	
55	御代志亀甲 117	2,694	
56	御代志高良木 463-3		70
57	御代志高良木 464-1		699
58	御代志高良木 464-3		662
59	御代志古屋敷 333		590
60	御代志古屋敷 344-1		4709
61	御代志駄飼場 558-1		1344
62	御代志駄飼場 558-3		1231
63	御代志山崎 641-1		400
64	御代志亀甲 103		2035
65	御代志山崎 640		1113

66	御代志平田 19		687
67	御代志前田 920		187
68	御代志前田 985		1379
69	御代志井手向 1006		437
70	御代志居屋敷 1061		366
71	御代志居屋敷 1089-1		1358
72	御代志居屋敷 1089-2		926
73	御代志上野 1433-1		3241
74	御代志輪渚 2012		1956
75	御代志輪渚 2015-4		14
76	御代志輪渚 2019		1200
77	御代志輪渚 2027-1		364
78	御代志輪渚 2027-4		379
79	御代志黒木 2001-2		364
80	御代志平田 77		1119
81	御代志平田 61		927
82	御代志平田 79		1912
83	御代志亀甲 124		995
84	御代志天神免 435-1		2215
85	御代志天神免 440-1		13
86	御代志天神免 440-2		148
87	御代志駄飼場 515		363
88	御代志山崎 625-1		1809
89	御代志山崎 688		1151
90	御代志輪渚 2007-17		495
91	御代志西海道 2083-1		1586
92	御代志黒木 1997-1		2576
93	御代志黒木 1998-1		4679
94	御代志黒木 1999-1		1793
95	御代志平田 29		950
96	御代志天神免 423-1		48
97	御代志山崎 650-1		1472
98	御代志天神免 374		1060
99	御代志中原 571-1		1323

100	御代志前田 871-1		1082
101	御代志輪渕 2022-1		2838
102	御代志上野 1458		1595
103	御代志輪渕 2032		859
104	御代志駄飼場 546		4084
105	御代志野々島 1 丁目 4253		1387
106	御代志野々島 1 丁目 4261		738
107	御代志野々島 1 丁目 4266		2467
	計	76,281	67,395