

様式第 1 号（第 8 条関係）

令和 8 年 5 月 1 3 日

入札参加者各位

合志市長 荒 木 義 行

回 答 書

下記工事に係る質問について、回答します。

担当課：都市建設部都市計画課

電話番号：096-248-3855

工事番号	都工第 1 号	公 告 日	令和 8 年 4 月 22 日
工 事 名	合生住宅建築工事		
質問 1	函番 A-02：(①一般共通事項) ⑰他工事との取合いとありますが、 別表-1 がわかりません。ご指示願います。		
回答 1	函番 A-07 ⑳植栽及び屋上緑化工事の次（下）をご参照下さい。		
質問 2	函番 A-51：自転車置き場にて、支柱等が高耐食溶融メッキ鋼管と ありますが、市場流通品ではないとのことでした。通常の亜鉛 メッキでもよろしいでしょうか。		
回答 2	設計書のとおりと致します。		

工事番号	都工第1号	公告日	令和8年4月22日
工事名	合生住宅建築工事		
質問3	<p>図番 A-14 / S-11：特記事項⑨構造スリットにて、今回は無しでよろしいでしょうか。</p>		
回答3	お見込みのとおりです。		
質問4	<p>図番 A-14：特記事項⑳外気に面する下地は木下地とありますが、明細にはありません。ご指示願います。(GL?)</p>		
回答4	G L工法にて計上しております。		
質問5	<p>図番 A-15：内部仕上げ表 1LDK 洋室にて、界壁：打放補修の上、クロス貼りとありますが、よろしいでしょうか。</p>		
回答5	界壁については「打放補修の上＋各仕上」を原則と致します。		
質問6	<p>図番 A-27 他：展開図 壁仕上にて、界壁：CON 断熱材打ち込み PB12.5GL 工法とありますが、明細 P33 の壁断熱の事でしょうか。</p>		
回答6	お見込みのとおりです。		

工事番号	都工第1号	公告日	令和8年4月22日
工事名	合生住宅建築工事		
質問7	<p>図番 A-20・21:ピット・EVピットにて、防水処理は底盤防水モルタルでよろしいでしょうか。(立上り防水処理は特に無し)</p>		
回答7	お見込みのとおりです。		
質問8	<p>図番 A-32:バリアフリーWCにて、可動式手摺の明細がありません。品番等ご指示願います。</p>		
回答8	<p>ご指摘のとおり明細への計上漏れです。入札にかかる工事費積算については、現在の設計書の明細表の内容に合わせて計上せず行っていただき、契約後に協議してください。</p>		
質問9	<p>図番 A-38:ピット廻詳細図にて、玄関床50角タイル貼りとなりますが、長尺塩ビシートでよろしいでしょうか。</p>		
回答9	<p>お見込みのとおりです。</p> <p>入札にかかる工事費積算については、現在の設計書の明細表の内容に合わせて計上せず行っていただき、契約後に協議してください。</p>		

工事番号	都工第1号	公告日	令和8年4月22日
工事名	合生住宅建築工事		
質問10	<p>函番 A-35 : AW-4→明細⑳ AW-1が36箇所 (AW-5がAW-4に1か所変更)、AW-5→明細㉑ 2か所が上記にて、1か所に変更でよろしいでしょうか。</p>		
回答10	お見込みのとおりです。		
質問11	<p>函番 A-43 : K1～K3・K6・K8・S-1～S4の明細がありませんが、本工事での施工でしょうか。</p>		
回答11	<p>K-1～3・K-6 : 施工対象外になります。 K-8 (L=1280) : 明細 35 をご参照下さい。 S-1～2・S-4 : 明細 34 をご参照下さい。 K-8 (L=1580)・S-3 : 明細への計上漏れです。 入札にかかる工事費積算については、現在の設計書の明細表の内容に合わせて計上せず行っていただき、契約後に協議してください。</p>		
質問12	<p>函番 S-8 : 柱状図にて、孔内水位が分かれば教えていただけますでしょうか。</p>		
回答12	GL-30mまで孔内水位は見られません。		

工事番号	都工第1号	公告日	令和8年4月22日
工事名	合生住宅建築工事		
質問13	<p>図番 A-57：北側仮囲いラインにて、現状隣地境界から樹木が越境している分は所有者にて伐採でしょうか。</p>		
回答13	<p>現状、施工に支障がないと思われます。</p> <p>※施工時、協議が必要であれば応じます。</p>		
質問14	<p>図番 A-03：(⑥コンクリート工事) ⑩単位水量の測定とありますが、荷卸し地点及び工場どちらでしょうか。</p> <p>又、試験方法、回数ご指示願います。</p>		
回答14	<p>公共建築工事標準仕様書、各種指針・要綱他(国土交通省、熊本県他)をご参照下さい。</p>		
質問15	<p>図番 A-109：【集会場】基礎立上仕上げは、コンクリート打放の上、薄塗モルタル仕上でよろしいでしょうか。(内訳④に無いため)</p>		
回答15	<p>基礎立上仕上げは、「コンクリート打放仕上」として下さい。</p>		
質問16	<p>図番 A-111：【集会場】カーテン・カーテンレールの図示がありますが、本工事にての施工でしょうか。</p>		
回答16	<p>共に施工対象外として下さい。</p>		

工事番号	都工第1号	公告日	令和8年4月22日
工事名	合生住宅建築工事		
質問17	<p>函番 解 A-1:【解体工事】(②仮設工事) ③④外部足場にて、枠組足場とありますが、明細 59 ではくさび緊結式とあります。ご指示願います。(又、くさび緊結式の場合でも、手摺先行でしょうか。)</p>		
回答17	<p>明細 59 が正(手すり先行型)になります。</p>		
質問18	<p>函番 解 A-28:【解体工事】解体工事中(約4か月)は現場事務所の設置はどのように考えればよろしいでしょうか。 (A-54:解体後は青ライン範囲に現場事務所、駐車場予定?)</p>		
回答18	<p>施工計画書にてご提案下さい。 ※工事期間中の設置は見込んでおります。</p>		
質問19	<p>中東情勢により、現在、建築資材等の物価高騰と資材納期の遅延等が懸念されております。 入札後の物価高騰、資材納期遅延等による影響はどの様なお考えでしょうか。(物価スライド、工期変更等)</p>		
回答19	<p>社会情勢による影響と判断される場合は、協議が可能です。</p>		